

Verslag wijkvergadering Transvaal 17 december 2019

Aanwezig: bestuur wijkvereniging, 16 bewoners en Marco Versluis (wijkregisseur)

1. Opening en welkom

Sjoerd Schipaanboord opent de vergadering met een speciaal welkom aan Marco Versluis.

2. Update lopende zaken

- **Spoorproblematiek:** Lidy van Heemskerk geeft terugkoppeling van het laatste gesprek met Prorail op 9 december (verslag van Prorail nog niet ontvangen, dus volgt nog). Helaas regende het toen, dus geen booggeluiden
Het doel hiervan is het oplossen van de booggeluiden voor alle periodes in het jaar. Volgens Prorail hebben zij het maximale gedaan (8 smeerpotten), maar er komt nog een overleg tijdens een droge periode want dan is de overlast het grootst. Er is wel een nieuw smeermiddel dat beter zou helpen, dat zou Prorail in gang gaan zetten. Peter..... (Morsweg 89) geeft aan dat het vooral met de juiste snelheid te maken heeft (te hard of te zacht geeft de harde geluiden), dus dat ook NS betrokken zou moeten worden bij het gesprek. En ook de gemeente, want de Burgemeester heeft ooit beloofd dit probleem op te lossen. Bij een volgende afspraak wordt Peter betrokken om mee te helpen bij de oplossingen.

- **Voorzittersoverleg**

Een aantal wijkverenigingen willen een voorzittersoverleg om samen standpunten te kunnen innemen, bijvoorbeeld m.b.t. verkamering. Wij zullen ook deelnemen en afhankelijk van het onderwerp zullen we bepalen wie van het bestuur dan het best kan gaan.

- **Buurtkader overleg**

Er zijn ronde tafelgesprekken met gemeente en politiek geweest. Sjoerd heeft de visie van het bestuur uitgeprint en uitgedeeld en heeft aan politieke vertegenwoordigers gevraagd wat zij ons zouden adviseren om onze plannen voor elkaar te krijgen: de plannen aan de fracties presenteren. In februari zal een volgend overleg zijn.

- **Verkameren – noodkreet**

16 december is een noodkreet aan alle fracties uitgegaan van meerdere wijkverenigingen (ook Transvaal), want vanavond vindt de vergadering plaats binnen de gemeente over het nieuwe beleid. Met dank aan E. van het Groenwoudt die de noodkreet heeft opgesteld. Er is een motie ingediend. Het gaat over de wijze waarop kamers/woningen of huizen geteld worden om quorum vast te stellen.

We blijven als bestuur bewoners ondersteunen bij opstellen van bezwaren en handhavingsverzoeken.

3. Samenwerkingsstrategie Transvaal en gemeente Leiden

Sjoerd Schipaanboord legt het schema uit, dat hij heeft gemaakt in de presentatie (zie bijlage). Als voorbeeld wordt de samenwerking met Marco versluis genomen rond verkeer/veiligheid/uitstraling.

Sjoerd Schipaanboord en Brenda Wigleven hebben een gesprek gehad met Marco over de voorgenomen workshops uit onze strategie.

Marco geeft zelf terug dat hij het als een leuk proces ervaart (vanaf augustus). We hebben met elkaar besproken hoe we het moeten aanpakken en wie we moeten betrekken bij het proces om iets te bereiken.

Als eerste voorbeeld is verkeer/veiligheid/uitstraling genomen. Over een paar jaar gaat er eenrichtingsverkeer komen vanaf de Rijnzichtbrug richting het station. Het is de bedoeling om een workshop te houden met relevante mensen vanuit de gemeente om met elkaar te onderzoeken wat we nu al kunnen doen (bijvoorbeeld als pilot) in de wijk, zodat we tegen de tijd dat het gaat gebeuren al zaken hebben uitgeprobeerd en dus direct de goede dingen kunnen gaan doen. Marco heeft een aantal mensen binnen de gemeente benaderd en zij hebben al positief gereageerd. In februari zal de eerste workshop plaatsvinden.

In het gesprek heeft Marco ook een aantal andere zaken genoemd, die invloed kunnen hebben op dit thema, zoals Transvaal 4, de nieuwe brug daarbij, het opknappen van het speelterrein bij Transvaal 1 naast het industriestukje. Daar is het 's avonds niet veilig lopen i.v.m. overlast daklozen, drugs etc. In de workshop willen we dit soort zaken gelijk meenemen. We hebben elkaar wel nodig om de juiste informatie te hebben op het juiste moment en daarom stelt het bestuur de samenwerking met Marco ook erg op prijs.

Als er bewoners zijn die verstand hebben van verkeer/veiligheid, groen, dan zou het erg fijn zijn als zij actief betrokken kunnen worden bij de workshop. Een mailtje naar het bestuur en dan wordt er contact opgenomen!

De uitkomsten worden in de vergadering van maart gepresenteerd aan de wijkvereniging, wordt er ook om nieuwe input gevraagd om uiteindelijk een presentatie aan de fracties te doen en om het op de agenda van de gemeente te krijgen. Er is nl. wel geld nodig om een en ander uit te proberen.

Jan van Erp geeft aan het stadsbestuur in de discussie te missen. En alhoewel Marco Versluis hen al 1 x per kwartaal op de hoogte houdt, is het een goed idee om ook met hen in gesprek te gaan. Tegelijkertijd heeft het stadsbestuur (burgemeester en wethouders) juist gesuggereerd om via de fracties te gaan. Het bestuur zal actief het stadsbestuur gaan informeren.

4. Rondvraag

- Mariken Elsen geeft aan graag een document te krijgen met de uitkomsten van de workshops van de vorige wijkvergadering, een aantal zaken kunnen mogelijk parallel opgepakt worden.

Het bestuur heeft nu wel een lijst met alle zaken die genoemd zijn, soms dubbel en niet altijd gegroepeerd per thema.

Mariken Elsen geeft ook aan actief met het bestuur te willen meedenken hoe zaken op te pakken (denkt zelf aan wijkborrels een paar keer per jaar).

Sjoerd Schipaanboord beloofd de uitkomsten op de website te zetten, zodat mensen een thema of actie kunnen opeisen en daar zelf mee aan de slag kunnen gaan (eventueel met hulp vanuit bestuur).

- Brandewijntje

Er zijn geruchten dat iemand dat wilde kopen. Niemand weet hoe dat ervoor staat. Het café is eigendom van een bedrijf en er zijn geen tekenen dat zij het willen verkopen.

- Parkeergarage

Hoe lang blijft deze nog staan? 2020, maar wordt mogelijk nog 2 jaar verlengd zoals ook het oude belastingkantoor.

Er is een plan gemaakt voor het gebied stationsplein, maar het wijkbestuur komt nu met een eigen plan, omdat zij niet tevreden zijn over het gemaakte plan van de gemeente.

Suggestie: zou bestuur Transvaal niet contact moeten zoeken met dit bestuur om samen te werken?

Actie: bestuur zoekt contact met wijkbestuur stationsplein.

- Verkamering

De verkamering op de Morskade neemt toe, kan hier onttrekking volgen of stervensbeleid? Volgens Erik Deen is de discussie inmiddels gepolitiseerd en zijn alle argumenten al over tafel geweest.

Er zijn aan de gemeente al suggesties gedaan m.b.t. het stervensbeleid.

De universiteit heeft alleen woonplekken gecreëerd bij de Lammerschansweg, maar daar willen studenten niet wonen.

Met het nieuwe beleid zullen we kritisch moeten blijven naar handhaving van beleid.

- Handhaving op straat

Er lijkt alleen actief handhaving op parkeren te zijn, maar niet op andere zaken.

Suggestie is dat iedereen zelf altijd handhaving kan bellen.

- Complimenten aan bestuur Njord voor de manier waarop zij met de buurt communiceren. De overlast van studenten is minder, wordt ook actief op gestuurd vanuit Njord, ook over de delen van de Morsweg die verder van Njord afzitten.

- Overlast clubhuis van Rockacademie

Er worden daar vaak feesten gehouden met veel lawaaioverlast en vernielingen.

Actie: het bestuur zal het onderzoeken: komt op de agenda

De volgende wijkvergaderingen zijn op:

- maandag 23 maart 20.00 - 21.30 uur
- dinsdag 16 juni 20.00 – 21.30 uur
- woensdag 23 september 20.00 – 21.30 uur
- dinsdag 1 december 20.00 – 21.30 uur